

PROVIDENCIA *520*

COLONIA DEL VALLE





¿Conoces esos momentos en la vida en los que todo parece ir bien, ya sea por casualidad o como resultado de un esfuerzo consciente? Esos instantes en los que todo se alinea, creando una experiencia armoniosa y sublime. Sin embargo, por alguna razón, tales momentos suelen ser efímeros; el equilibrio alcanzado se ve amenazado por el vertiginoso ritmo de la vida en esta ciudad, inclinándose hacia un lado bajo el peso del trabajo, los compromisos y los inconvenientes.

Pero, ¿y si pudieras experimentar esa sensación de armonía y disfrutar de esos momentos felices de manera constante? ¿Y si ese instante de felicidad no fuera simplemente un momento, sino un verdadero hogar? Un refugio donde la vida se siente segura y pacífica.

Imagina un santuario que te permita mantener cerca a todo lo que anhelas; un escape donde la emoción y el disfrute estén siempre al alcance de la mano.

Visualiza un mundo con días tranquilos, momentos en armonía y una vida en perfecto equilibrio. Bienvenido a ese lugar.

**Bienvenidos a Providencia 520.**



# Departamento

## 2 Recámaras

- Departamento desde 93m<sup>2</sup>
- Exterior e interior
- Estancia – comedor
- Cocina equipada
- 2 recámaras
- 2 baños
- 2 lugares de estacionamiento
- Modelo con roof garden o patio disponible



Providencia 520

# Departamento

## 3 Recámaras

- Departamento de 112m<sup>2</sup>
- Exterior e interior
- Estancia – comedor
- Cocina equipada
- 3 recámaras
- 2 baños
- 2 lugares de estacionamiento
- Modelo con roof garden o patio disponible



Providencia 520



# Espacios que inspiran

Vivir en **Providencia 520** será como habitar un entorno cuidadosamente diseñado exclusivamente para ti.

En **ROGA Inmobiliaria** por Grupo Adinse, entendemos que el éxito comienza en un ambiente acogedor, y que las nuevas experiencias son esenciales para lograrlo. Gracias a una serie de amenidades seleccionadas con esmero, estarás inmerso en el entorno ideal para convertir tus mejores ideas en logros significativos, así como para disfrutar de un nivel de paz y tranquilidad que solo unos pocos logran experimentar.

Como empresa líder en la Colonia Del Valle, nos mantenemos a la vanguardia en la construcción de proyectos inmobiliarios de lujo y confort inigualable. A lo largo de los últimos 50 años, hemos consolidado una posición destacada en el desarrollo de inmuebles residenciales en la zona. Hemos aprendido de nuestros proyectos anteriores para asegurar que nuestra oferta se refine constantemente, y para que nuestros clientes nos consideren una opción continua, con cada espacio diseñado para satisfacer las diversas necesidades de nuestros residentes.

Experimenta la comodidad sin límites. No te conformes; tu nueva vida te está esperando. Después de todo, ¿qué es el lujo sin la posibilidad de disfrutar del mejor ocio y entretenimiento desde la comodidad de tu hogar?



# Amenidades

En Providencia 520, descubrirás todo esto y más. Ofrecemos un diseño superior, amplios espacios y una calidad inigualable, sin olvidar nuestras reconocidas amenidades que te permitirán disfrutar de tu departamento al máximo.

KIDS CLUB



GIMNASIO



SALÓN DE EVENTOS



# Ubicación



## RESTAURANTES , BARES Y CAFETERÍAS

- Brazzero
- Suntory
- El Diez
- Palominos
- El Churrasquito – Asador Argentino
- El Churrasquito
- La Mansión Insurgentes
- Gino's
- Cantina La 20 WTC
- Bellini
- Blossom Del Valle
- Café C
- Sal e Brasa
- Bisquets Obregón
- Mercado Lázaro Cárdenas



## ENTRETENIMIENTO

- Mambo Café



## SUPERMERCADOS

- Chedraui WTC Selecto
- Walmart Express



## CENTROS COMERCIALES

- Sears
- Pepsi Center



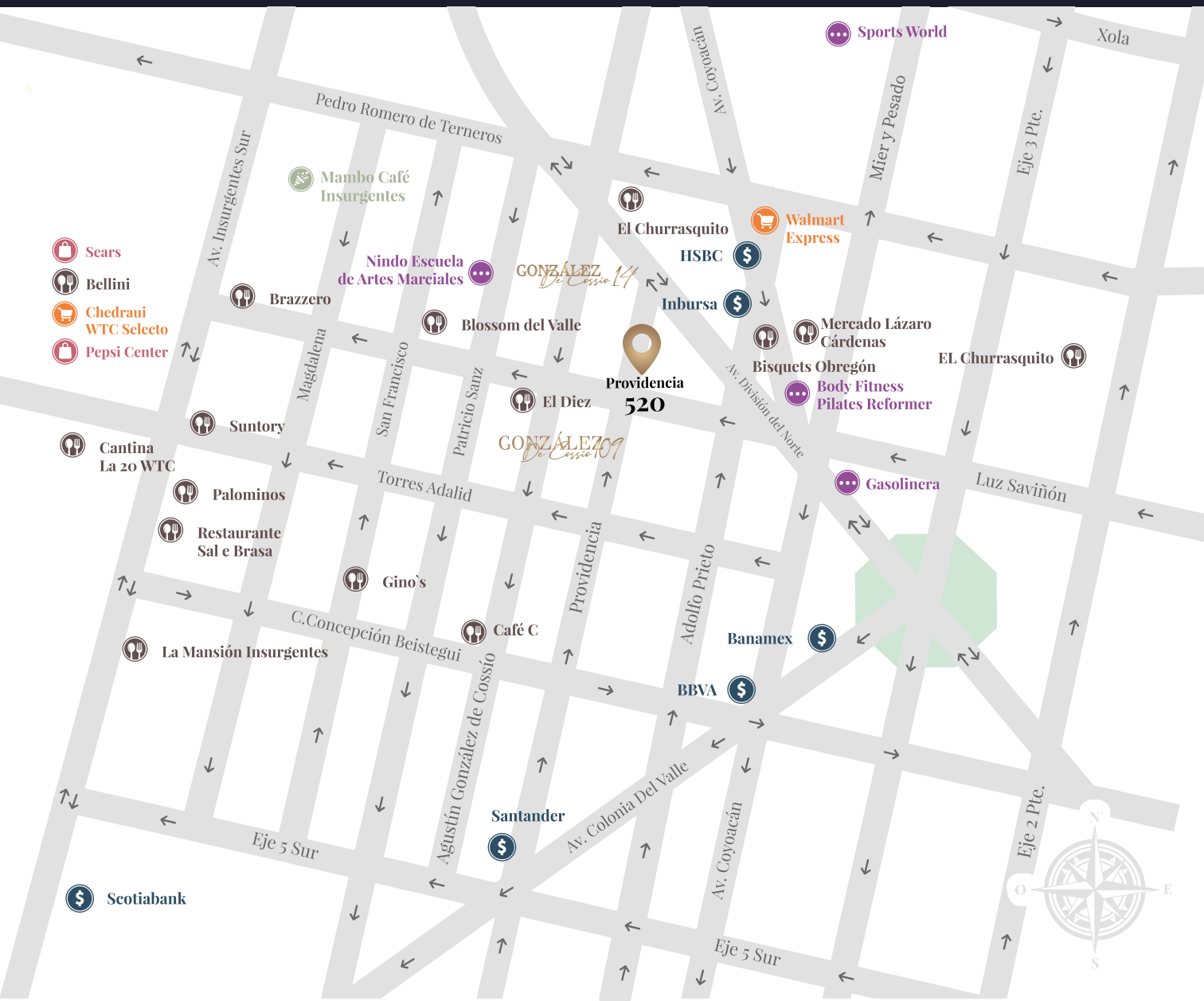
## BANCOS

- HSBC
- BBVA
- Santander
- Scotiabank
- Banamex



## OTROS

- Sports world
- Body Fitness Pilates Reformer
- Gasolinera
- Nindo Escuela de Artes Marciales



PROVIDENCIA 520  
COL. DEL VALLE NORTE



ROGA  
INMOBILIARIA POR *Grupo Adinse*



ROBERTO  
*González 50*

GONZÁLEZ  
*De Cossío 14*

GONZÁLEZ  
*De Cossío 109*



55 9256 7210



55 6456 0605



contacto@roga50.com



www.rogainmobiliaria.com



Roga50Inmobiliaria



Roga50Inmobiliaria